



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.10.2019

Москва

№ 3088-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков и объектов недвижимого имущества в  
целях обеспечения реализации проекта «Строительство и  
реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы  
через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция  
автомобильной дороги М-5 «Урал» – Москва через Рязань,  
Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке  
км 19 – км 28+000, Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 18 декабря 2013 г. № 2198-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – Москва через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 28 августа 2019 г. № 01-07/8895 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – Москва через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область» (далее – Проект):



1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению  
 Федерального дорожного агентства  
 от «14» декабря 2019 г. № 3088-р

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд  
 Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги  
 М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги  
 М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 19 – км 28+000, Московская область»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка/объекта недвижимого имущества	Площадь изымаемого земельного участка/объекта недвижимого имущества, кв. м.	Правоустанавливающие (правоустанавливающие) документы
1.	Голикова Людмила Сергеевна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/2	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томшино, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21	50:22:0040404:8420	472	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355802
	Долевая собственность, 1/2						
2.	Савкина Татьяна Николаевна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/5	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томшино, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21	50:22:0040404:8421	11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355189
	Голикова Людмила Сергеевна		Долевая собственность, 1/5				
	Трошина Анна Васильевна		Долевая собственность, 1/5				
	Трошин Евгений Николаевич		Долевая собственность, 1/5				
	Демидова Елена Сергеевна		Долевая собственность, 1/5				
3.	Голикова Людмила Сергеевна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/2	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томшино, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21	50:22:0040404:8423	207	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355740
	Демидова Елена Сергеевна		Долевая собственность, 1/2				
			Долевая собственность, 1/2				



4.	Савкина Татьяна Николаевна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/3	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томилдино, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21	50:22:0040404:8422	521	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277356026
	Долевая собственность, 1/3						
5.	Трошина Анна Васильевна	Жилрой дом	Долевая собственность, 1/3	обл. Московская, р-н Люберецкий, п. Чкалово, ул. Горького, д. 21, кв. 2	50:22:0040404:8472	28	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277356181
	Долевая собственность, 1/3						
	Долевая собственность, 1/3						
6.	Маркина Татьяна Васильевна	Земельный участок	Собственность	Московская обл., Люберецкий р-н, п. Чкалово, ул. Горького, дом 21, кв. 3	50:22:0040404:8418	611	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355771
	Долевая собственность, 1/2						
7.	Голикова Людмила Сергеевна	Жилрой помещение	Долевая собственность, 1/2	Московская обл., Люберецкий р-н, Томилдино г/п, поселок Чкалово, улица Горького, 21, кв. 1	50:22:0000000:47586	46.1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277356307
	Долевая собственность, 1/2						
8.	Маркина Татьяна Васильевна	Жилрой помещение	Собственность	Московская обл., Люберецкий р-н, Томилдино г/п, поселок Чкалово, улица Горького, 21, кв. 3	50:22:0000000:47588	53.7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277356355
	Долевая собственность, 1/3						
9.	Савкина Татьяна Николаевна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/3	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томилдино, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21	50:22:0040404:8419	255	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277355858
	Долевая собственность, 1/3						
	Долевая собственность, 1/3						

Трошин Евгений Николаевич	Долевая собственность, 1/3				1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277367175 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2004 №50-01/22-33/2004-354	
10. Трошина Анна Васильевна	Долевая собственность, 1/3	Жилое помещение	Московская область, Люберецкий район, городское поселение Томилينو, пос. Чкалово, ул. Горького, д.21, кв.2	50-22:0030605:320	30.5	1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277367175 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2004 №50-01/22-33/2004-356
Савкина Татьяна Николаевна	Долевая собственность, 1/3					1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2019 № 99/2019/277367175 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2004 №50-01/22-33/2004-355

Начальник отдела подготовки строительства

Начальник ФКУ «Центравтомагистраль»



Коновалов М.А.

Новиков Р.В.